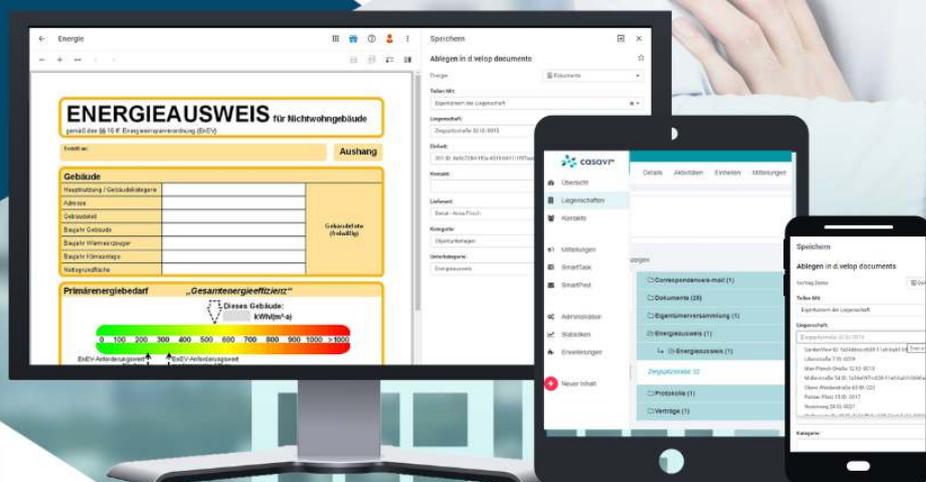




paperless group



# WHITEPAPER

## Papierloses und digitales Immobilienmanagement.

papierlos. digital. ihre zukunft.  
paperless group

# Papierloses und digitales Immobilienmanagement.

## Papierloses und digitales Immobilienmanagement.

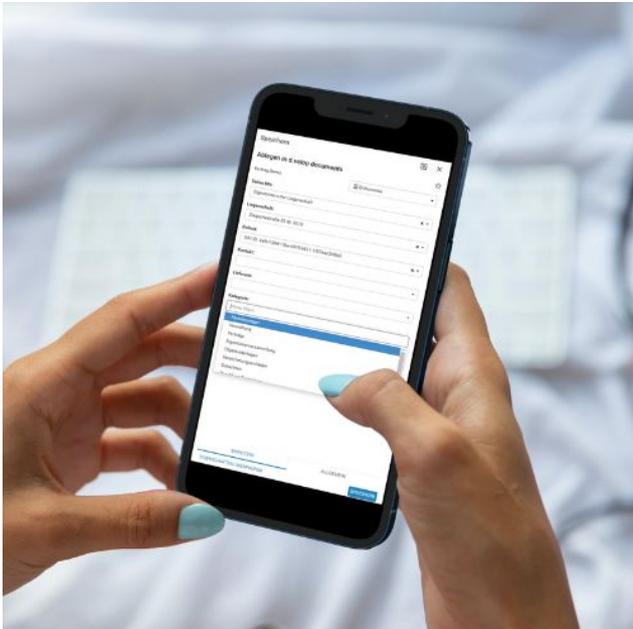
### digital – standortunabhängig – DSGVO – Konform

Nutzen Sie die Synergien der Softwarelösung aus dem Hause casavi und d.velop documents in Verbindung mit der von paperless entwickelten integrierten Schnittstelle. Verbinden Sie die beiden Lösungen harmonisch zu Ihrer zentralen Dokumentenverwaltung.



- ✓ **Transparenz** durch **dauerhafte Beleginsicht für die Eigentümer und Mieter** – auch von **unterwegs**
- ✓ **Direkter Zugriff** auf die **casvi Stammdaten** aus **d.velop documents (DMS)**
- ✓ **Zentrale Dokumentenverwaltung** für **alle eingesetzte Applikationen**

Tragen Sie Ihre digitales Immobilienmanagement stets in Ihrer Hosentasche bei sich.



✓ Greifen Sie **jederzeit** und **von überall auf alle Dokumente** rund um Ihre Hausverwaltung ganz einfach **zu**

✓ **Fotos und Dokumente** von **unterwegs** einfach in der **Liegenschaft oder Einheit** ablegen.

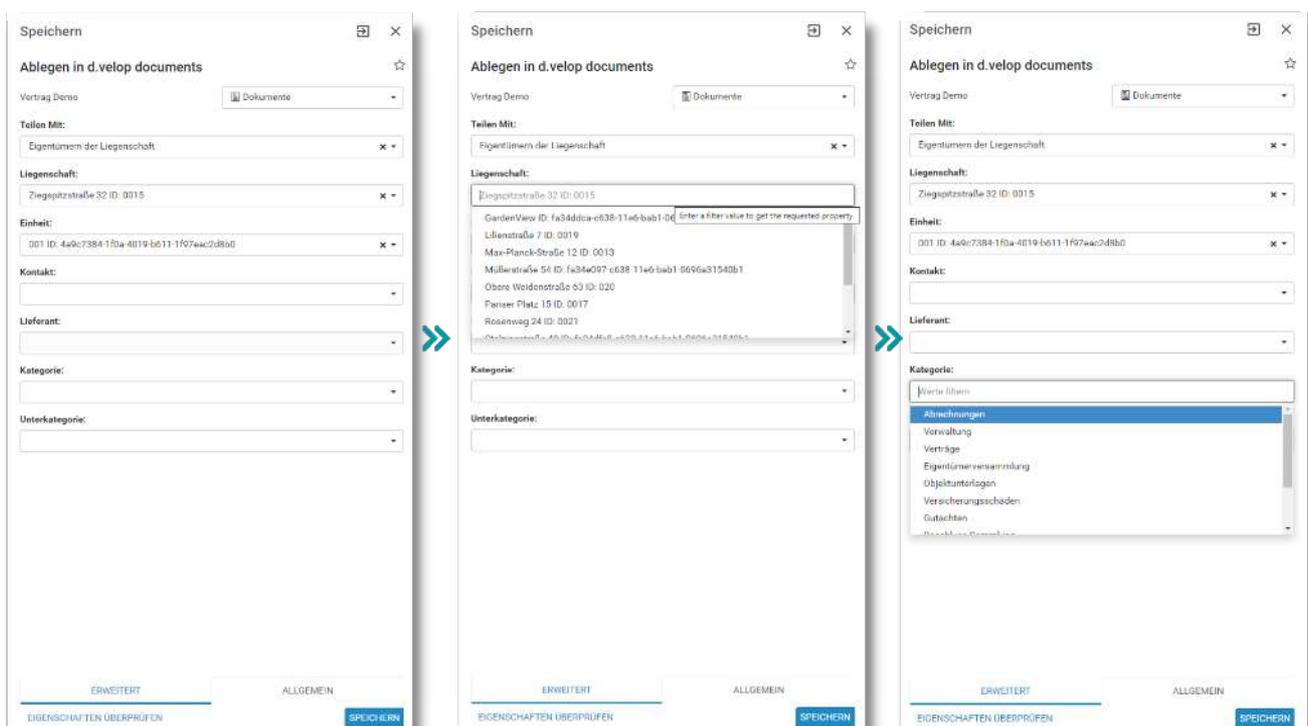
✓ **Dokumenten-Aufruf und -Ablage** in **echtzeit direkt in casavi**

✓ **Transparenz** durch **dauerhafte Belegeinsicht** für die **Eigentümer und Mieter**

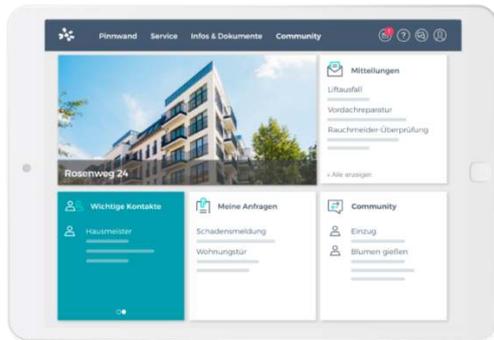
## Dokumente immer am richtigen Ort, dank einfacher Auswahl.

Das Programm schlägt Ihnen automatisch basierend auf den Daten aus casavi vor, wo welches Dokument abgelegt werden soll. Wählen Sie ganz einfach Ihre Liegenschaft und schon können Sie zwischen Mietern, Eigentümern und weiteren Stammdaten aus casavi per Automatisch gefülltem Drag-and-drop wählen.

Dynamische Ablageinhalte (Wertemengen). In Abhängigkeit vom Prozess werden Inhalte bei der Dokumentenablage angezeigt.



## Mehrwerte durch die d.velop documents & casavi Schnittstelle made by paperless



- **Teilen von Informationen:** Teilen Sie Mitteilungen, Termine mit Eigentümern und Mietern (per E-Mail, App oder dem digitalen Infoboard)
- **Vorgangsmanagement:** Strukturieren von Anfragen oder Meldungen wie Schadensmeldungen und Dienstleistungsaufträgen inklusive Bearbeitungshistorie
- **Verteilung von Dokumenten:** Sortierung und Zuweisung von Serierendokumenten wie Jahresabrechnung oder Versammlungseinladung sowie digitale und postalische Verteilung
- **Bewohnerplattform + App:** Notfallkontakte, nachbarschaftlicher Austausch sowie Einbindung von Services rund um die Immobilie
- Im Dokumentenmanagementsystem abgelegte Dokumente werden in casavi zur Verfügung gestellt mit der entsprechenden Berechtigung
- **direkter Zugriff** auf die **casvai Stammdaten aus d.velop documents**
- **digitale Verteilung** direkt **an die richtigen Parteien** (Eigentümer, Mieter, Dienstleister, usw.)
- **Einfachere Organisation & Verwaltung** von Ablagestrukturen in der Dokumentensicht durch Kategorien und Unterkategorien
- **keine doppelte Datenhaltung:** Zugriff auf die Dokumente und Akten auch außerhalb von casavi möglich
- **Zugriff auf die gesamte Akte:** Auch wenn die Dokumente nicht aus casavi kommen
- Anbindung an Office 365, diverse ERP Systeme sowie weitere Applikationen ganz einfach möglich

# Papierloses und digitales Immobilienmanagement.

## Ihre Vorteile mit casavi:

- **45% weniger Anrufe** durch proaktive Informationsverteilung
- **Portoeinsparung** durch digitale Bereitstellung von Dokumenten
- **85% Zeitersparnis** bei der Abwicklung von Aufträgen
- **Auskunfts-fähigkeit** durch transparente Historie

## Ihre Vorteile mit paperless solutions by d.velop documents :

- **standortunabhängiger Zugriff** auf alle relevanten Dokumente
- **Einfache Volltextsuche**
- **Einsicht** in Bearbeitungsstatus von Dokumenten
- **Vermeidung von Mehraufwand** durch abteilungsübergreifendes Arbeiten an einem Original

## d.velop documents im Feature Überblick



Dank Volltextsuche des DMS immer alles finden



Dokumente verwalten leicht gemacht – Elektronische Dokumente in der richtigen Liegenschaft



Optimieren Sie mit einem DMS Ihren Workflow - dank Versionierung alles aktuell



Perfekt integriert in casavi – papierloses Arbeiten in gewohnter Umgebung dank DMS



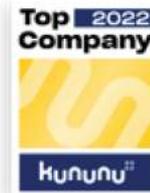
Mobiler Zugriff auf Ihr digitales DMS von jedem Ort

Zentrale Dokumentenverwaltung im DMS für alle Drittapplikationen





# paperless group



## ÜBER UNS

Mit über 20 Jahren Erfahrung in der Implementierung und Betreuung von Dokumentenmanagementsystemen ist die PAPERLESS-SOLUTIONS GmbH Ihr kompetenter Ansprechpartner rund um das Thema Digitalisierung.

Kombinieren Sie Erfahrung mit Innovation und  
starten Sie jetzt ihr papierloses Büro mit unseren DMS / ECM-Lösungen.

Sie haben die Wahl zwischen Cloud, On-Premises oder auch individuellen Hybridlösungen. Nutzen Sie erstklassigen Support -Service aus Deutschland und die Option Managed Services als Rundum-Sorglos-Paket dazu zu buchen.



**PAPERLESS-SOLUTIONS GmbH**  
Ein Unternehmen der paperless group  
Industriestr. 165a - 50999 Köln  
Tel +49 2236 8755 0 [info@ppls.de](mailto:info@ppls.de)

[www.paperless-solutions.de](http://www.paperless-solutions.de)